

1

ПРОТОКОЛ № 1
публичных слушаний по внесению изменений в Генеральный план Воронинского
сельского поселения.

д. Воронино

14.02.2017

Организатор: Глава Воронинского сельского поселения
Пинус Андрей Владимирович

Секретарь: Делопроизводитель
Бреховских Людмила Александровна

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Внесение изменений в Генеральный план Воронинского сельского поселения.

1. СЛУШАЛИ:

Организатора публичных слушаний о порядке проведения публичных слушаний в МО «Воронинское сельское поселение» в соответствии с Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании «Воронинское сельское поселение», утвержденном решением Совета Воронинского сельского поселения от 13.08.2013 г. № 19.

Организатор публичных слушаний:

- В соответствии с Земельным кодексом РФ, Федеральным законом от 21.01.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», изменение вида разрешенного использования земельных участков осуществляется на основании решений, принятых на публичных слушаниях с участием граждан, проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен участок, и правообладателей смежных участков путем голосования. На сегодняшний день в адрес Главы Воронинского сельского поселения поступило заявление:

1. от общества с ограниченной ответственностью «ЗКПД Томская домостроительная компания» по внесению изменений в Генплан Воронинского сельского поселения: установить зону П-2 (Производственные зоны промышленно-коммунальных объектов IV-V класса вредности) в границах земельного участка с кадастровым номером 70:14:0300083:1081 (земельный участок площадью 192573 кв.м, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственного производства).

Секретарь публичных слушаний:

На публичных слушаниях по внесению изменений в Генеральный план Воронинского сельского поселения, внесению изменений в Проект планировки территории и изменению вида разрешенного использования земельных участков зарегистрировано всего 36 участников.

Из них право решающего голоса имеют 36 человек. Это жители Воронинского сельского поселения 35 человек и Глава Воронинского сельского поселения Пинус Андрей Владимирович.

Граждан с правом совещательного голоса 0. Это представители от органов местного самоуправления Томского района и областной Администрации.

Организатор публичных слушаний:

При проведении публичных слушаний устанавливается следующий регламент:

- докладчику для основного доклада предоставляется не более 15 минут;
 - для выступлений по обсуждению проектов – не более 7 минут;
 - для реплик и замечаний – не более 3 минут.
- Если есть замечания по организационным моментам, прошу высказаться.

Обсуждение

Организатор публичных слушаний:

Таким образом, мы можем приступить к процедуре публичных слушаний. Общество с ограниченной ответственностью «ЗКПД Томская домостроительная компания» в лице директора Ефремова Николая Борисовича обратилось с заявлением по внесению изменений в Генплан Воронинского сельского поселения: установить зону П-2 (Производственные зоны промышленно-коммунальных объектов IV-V класса вредности) в границах земельного участка с кадастровым номером 70:14:0300083:1081.

1. СЛУШАЛИ:

Представителя «ЗКПД Томской домостроительной компании» с обоснованием заявления установить зону П-2 в границах земельного участка с кадастровым номером 70:14:0300083:1081.

Идет обсуждение.

Организатор публичных слушаний предложил провести голосование по внесению изменений в Генплан Воронинского сельского поселения: установить зону П-2 (Производственные зоны промышленно-коммунальных объектов IV-V класса вредности) в границах земельного участка с кадастровым номером 70:14:0300083:1081.

РЕШИЛИ:

Согласовать внесение изменений в генеральный план Воронинского сельского поселения: установить зону П-2 (Производственные зоны промышленно-коммунальных объектов IV-V класса вредности) в границах земельного участка с кадастровым номером 70:14:0300083:1081.

Количество проголосовавших «за» - 32 (тридцать два) человека;

Проголосовавших «против» - 0 (ноль) человек;

Воздержалось – 4 (четыре) человека.

Принятие решения по результатам публичных слушаний

Таким образом, по результатам проведения публичных слушаний принято решение: **Согласовать внесение изменений в генеральный план Воронинского сельского поселения: установить зону П-2 (Производственные зоны промышленно-коммунальных объектов IV-V класса вредности) в границах земельного участка с кадастровым номером 70:14:0300083:1081.**

В общей сложности проголосовало:

«ЗА» - 32 голоса, «ПРОТИВ» - 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 4 голоса.

Уважаемые участники публичных слушаний! На основании протокола о проведении публичных слушаний организатором будет подготовлено заключение по результатам публичных слушаний.

Организатор публичных слушаний

Секретарь публичных слушаний

 А.В. Пинус

Л.А. Бреховских